



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN CENTINELA DEL CÓNDOR

Administración 2014 - 2019

REQUISITOS PARA ESCRITURACIÓN URBANO

- ✓ Línea de fábrica para escrituración
- ✓ Escritura original del terreno a vender
- ✓ Copia de cédula y certificado de votación del vendedor y comprador
- ✓ Certificado de no adeudar al municipio del vendedor y comprador
- ✓ Certificado de autorización de compra venta
- ✓ Certificado de delimitación urbana
- ✓ Certificación catastral
- ✓ Certificado del registro de la propiedad
- ✓ Pago de alcabalas y plusvalía

REQUISITOS PARA ESCRITURACIÓN RURAL

- ✓ Escritura original del terreno a vender
- ✓ Copia de cédula y certificado de votación del vendedor y comprador
- ✓ Certificado de no adeudar al municipio del vendedor y comprador
- ✓ Certificación catastral
- ✓ Certificado del registro de la propiedad
- ✓ Pago de alcabalas y plusvalía

REQUISITOS PARA CERTIFICACIONES CATASTRALES (Bienes Raíces)

- ✓ Certificado de no adeudar al municipio
- ✓ Certificado del registro de la propiedad
- ✓ Copia de cédula